

LE MOUVEMENT

TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

Un atelier collaboratif de l'USH



Une centaine de professionnels se sont mobilisés.
© G. Roubaud/USH

différents sujets.

Comme leitmotiv, la participation active des habitants à la réduction de leurs consommations énergétiques et la

Engager les 11 millions d'habitants et les 80 000 salariés d'organismes Hlm dans des actions concrètes sur la transition énergétique et environnementale: tout un programme! Un engagement qui a été pris au Congrès Hlm de Montpellier dans le cadre de ACTE Hlm 2016-2020 (Agir pour le climat et la transition énergétique).

L'USH a organisé un premier atelier collaboratif auquel ont participé des professionnels des organismes Hlm, membres de réseaux Métier, venus de toute part. Au menu, partage d'expériences, échange d'idées pour de nouveaux projets et amorce de coopérations inter-bailleurs sur les

recherche d'un bénéfice direct pour les personnes logées, notamment l'amélioration de leur pouvoir d'achat.

Plus de 80 expériences ont été capitalisées et une dizaine de prototypes ont émergé: d'un quartier zéro déchets à l'achat de terres agricoles pour développer une ceinture maraîchère, de la création de coopératives énergétiques à la distribution de paniers alimentaires par drone pour faciliter les circuits courts. Bref, une ébullition d'idées pour de nouveaux projets qui vont alimenter la Semaine Hlm 2017 dédiée à cette thématique.

CONTACT: amel.tebessi@union-habitat.org

AGENDA

Institut de la RSE

Les ateliers de l'Institut sont destinés aux référents RSE des organismes Hlm et des associations régionales Hlm. Ils ont pour ambition d'apporter des éléments de méthode, illustrés par des témoignages d'organismes, et d'être un espace d'échanges et de réflexions sur les différentes thématiques.

• **10 mars 2017 - USH Paris - Acheter responsable, acheter durable:** si cet engagement de politique d'achat est un défi pour l'organisme Hlm d'un point de vue organisationnel, il représente un certain nombre d'intérêts, en termes de contribution aux enjeux économiques et environnementaux des territoires, d'implication des parties prenantes (notamment habitants et salariés mais également fournisseurs).

• **16 juin 2017 - USH Paris - Accompagner la transition numérique:** Organiser la transition numérique à l'appui des fondamentaux de la RSE peut permettre d'assurer le développement des outils et des services en prenant prioritairement en compte les capacités, les intérêts et les bénéfices des parties prenantes (habitants, collaborateurs, partenaires) et des territoires.

• **13 octobre 2017 - USH Paris - Mesurer la plus-value sociale:** Les organismes Hlm sont plus que jamais amenés à rendre compte de leur utilité sociale. Cette exigence s'inscrit dans la rationalité dominante de la preuve par le chiffre. Il s'agit de rendre compte et dans ce cadre « rendre des comptes ». Comment la RSE peut servir à répondre à cette exigence?

INFORMATIONS/CONTACT: amel.tebessi@union-habitat.org

INNOVATION

4 nouvelles Start up dans Impulse Labs

Partant du constat que l'innovation a un rôle majeur à jouer dans le secteur du logement social mais que l'écosystème d'accompagnement des start-up y est insuffisant, Impulse Partners, accélérateur, se positionne comme un lien entre start-up et grands groupes donneurs d'ordre pour accélérer l'innovation.

Lors du congrès Hlm de Nantes, l'USH a signé un contrat avec Impulse Partners afin de renforcer les liens avec les créateurs d'activités et de produits au service des habitants et contribuer au développement des initiatives les plus innovantes. Ainsi, quatre nouvelles start-up intègrent l'accélérateur, qui en comptait déjà 30:

- **faciliter le parcours résidentiel:** LOKALOK offre aux bailleurs sociaux un outil permettant à leurs locataires d'être acteurs de leurs parcours résidentiels. Il s'agit de mettre à disposition des bailleurs un outil en ligne qui permet de traiter rapidement et efficacement les demandes d'inter-échanges de logements en réduisant la durée et l'effort de traitement des demandes;
- **promouvoir l'agriculture urbaine:** TOTEM développe un système de

culture urbaine innovant au service de la santé des hommes et de l'environnement par une approche *low tech* et *low carbon*. Il permet de produire fruits, légumes et aromates, tout en créant des emplois locaux et en faisant la promotion des circuits ultra-courts;

- **créer de nouveaux services, réduire la vacance de boxes:** JESTOCKE se positionne sur le marché du stockage et plus globalement du déménagement. La plateforme permet de réserver et de louer rapidement un espace de stockage auprès d'un bailleur partout en France;
- **fournir de l'énergie:** CSN Energy est une plateforme informatique de désintermédiation de la fourniture de gaz naturel et d'électricité permettant aux bailleurs sociaux de devenir leur propre fournisseur d'énergie et assurer cette prestation pour leurs locataires, sans avoir à développer l'expertise métier et à gérer les tâches quotidiennes liées à ce métier.

CONTACT: amel.tebessi@union-habitat.org

